



Держстат  
Головне управління  
статистики  
у Волинській області  
[www.lutsk.ukrstat.gov.ua](http://www.lutsk.ukrstat.gov.ua)

# ЕКСПРЕС-ВИПУСК

02.07.2017 № 318

## Житловий фонд у Волинській області у 2017 році<sup>1</sup>

На кінець 2017р. житловий фонд області становив 24,4 млн.м<sup>2</sup> загальної площі<sup>2</sup> (на 2,0% більше, ніж рік тому), в тому числі в міських поселеннях – 11,3 млн.м<sup>2</sup>, в сільській місцевості – 13,1 млн.м<sup>2</sup>. На кожного жителя області припадало в середньому 23,5 м<sup>2</sup> загальної площі житла, причому в міських поселеннях – 20,9 м<sup>2</sup>, в сільській місцевості – 26,3 м<sup>2</sup>.

Майже весь житловий фонд (98,6%) розташовувався в житлових будинках (багатоквартирні та індивідуальні (садибні) житлові будинки). Площа житлових приміщень у гуртожитках і нежитлових будівлях у загальному житловому фонді становила 1,4 % (351,1 тис.м<sup>2</sup>).

Із загальної кількості квартир (375,1 тис.) однокімнатні становили 18,4%, двокімнатні – 30,2%, трикімнатні – 32,3%, чотири і більше кімнат – 19,1%.

### Житловий фонд

	Усього	У тому числі	
		міські поселення	сільська місцевість
Загальна площа житлових приміщень, тис.м <sup>2</sup>	24362,4	11239,1	13123,3
Житлова площа житлових приміщень, тис.м <sup>2</sup>	15121,2	6738,1	8383,1
Кількість квартир у житлових будинках та нежитлових будівлях, тис. од	375,1	189,1	186,0
їх площа			
загальна, тис.м <sup>2</sup>	24016,1	10921,3	13094,8
житлова, тис.м <sup>2</sup>	14911,0	6556,3	8354,7

<sup>1</sup> За оцінкою Держстату.

<sup>2</sup> Інформацію наведено з урахуванням даних про житловий фонд, який знаходиться на балансі підприємств-банкрутів та тих, що повністю припинили діяльність.

Більше інформації щодо житлового фонду у містах і районах наведено в додатку.

### Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м. Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

### Методологія та визначення

**Житловий фонд** – сукупність житлових приміщень, уключаючи житлові будинки, спеціальні будинки (гуртожитки, притулки, будинки-інтернати для громадян похилого віку та інвалідів – дорослих і дітей, дитячі будинки, інтернати при школах і школи-інтернати), квартири, службові житлові приміщення, інші житлові приміщення в будівлях, придатних для проживання.

**Житлове приміщення** – опалювальне приміщення, розташоване у надземному поверсі, призначене для цілорічного проживання і яке відповідає санітарно-епідеміологічним вимогам щодо мікроклімату і повітряного середовища, природного освітлення, допустимих рівнів нормованих параметрів відносно шуму, вібрації, ультразвуку та інфразвуку, електричних та електромагнітних полів та іонізуючого випромінювання.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Наявність та рух житлового фонду".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах за типом місцевості.

### Перегляд даних/ методології

Перегляд даних не здійснюється.

Житловий фонд області у містах і районах<sup>1</sup>(на кінець 2017р.; тис.м<sup>2</sup> загальної площі)

	Всього	В тому числі		В середньому на одного жителя, м <sup>2</sup> загальної площі
		в міських поселеннях	в сільській місцевості	
<b>Волинська область</b>	<b>24362,4</b>	<b>11239,1</b>	<b>13123,3</b>	<b>23,5</b>
м.Луцьк	4198,0	4198,0	х	19,7
м.Володимир-Волинський	801,7	801,7	х	20,7
м.Ковель	1485,6	1485,6	х	21,7
м.Нововолинськ	1260,8	1260,8	х	22,2
райони				
Володимир-Волинський	675,0	48,1	626,9	26,6
Горохівський	1446,4	385,0	1061,4	28,1
Іваничівський	828,0	146,3	681,7	26,1
Камінь-Каширський	1541,2	296,8	1244,4	23,9
Ківерцівський	1415,3	481,3	934,0	22,3
Ковельський	1096,5	172,3	924,2	26,9
Локачинський	538,7	79,9	458,8	24,3
Луцький	1984,0	91,7	1892,3	30,6
Любешівський	872,8	145,1	727,7	24,1
Любомльський	909,5	263,1	646,4	23,3
Маневицький	1172,7	279,1	893,6	21,6
Ратнівський	1184,8	272,3	912,5	22,7
Рожищенський	1037,3	393,8	643,5	26,5
Старовижівський	768,2	125,3	642,9	25,4
Турійський	692,2	185,7	506,5	26,6
Шацький	453,7	127,2	326,5	27,0
<b>Довідково:</b>				
у 2016	23890,9	10953,9	12937,0	23,0

<sup>1</sup> За оцінкою Держстату.